



## À louer, maison d'environ 70 m<sup>2</sup>, 3 pièces à JANVILLE (60150).

JANVILLE 60150

**880 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 880 € Honoraires  
charges locataires: 770 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 250 €  
TTC.

Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin  
60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

## À louer, maison d'environ 70 m<sup>2</sup>, 3 pièces à JANVILLE (60150).

Localisée à JANVILLE (60150), cette maison dénombre 3 pièces réparties sur 70 m<sup>2</sup>, pour 150 m<sup>2</sup> de terrain bien exposé. Elle comporte 2 chambres ainsi qu'une cuisine aménagée. Elle est également pourvue d'une salle de bain.

De plus, une terrasse complète cette maison.

Cette maison est construite sur 2 niveaux. L'intérieur et l'extérieur du bien sont en bon état.

Le loyer de ce bien est de 880 €. Un dépôt de garantie de 880 € ainsi que des frais d'honoraires (770 €) sont à prévoir.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre équipe. Référence de l'annonce : 4460.

70 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Dépôt de garantie     | 880 €               |
| Bien en copropriété   | Non                 |
| Jardin                | Oui                 |
| Neuf - Ancien         | Récent              |
| Fenêtres              | Bois double vitrage |
| Assainissement        | Sans                |
| Salle(s) de bains     | 1                   |
| WC                    | 1                   |
| Cuisine               | Aménagée/équipée    |
| Meublé                | Non                 |
| Exposition Séjour     | SUD-EST             |
| Type Chauffage        | Individuel          |
| Mécanisme Chauffage   | Radiants            |
| Mode Chauffage        | Electrique          |
| Eau chaude            | Ballon électrique   |
| Etat intérieur        | Bon                 |
| Nombre de terrasse    | 1                   |
| Type de Stationnement | Aérien              |
| Digicode              | Non                 |
| Piscine               | Non                 |

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Accès handicapés       | Non               |
| Sous-sol               | Non               |
| Gardien                | Non               |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 328 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





