



## STUDIO MEUBLE PROCHE CENTRE VILLE ET UTC

COMPIEGNE 60200

**520 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 1040 € Honoraires

charges locataires: 253 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 69 € TTC.

Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

## STUDIO MEUBLE PROCHE CENTRE VILLE ET UTC

À louer : venez découvrir cet appartement meublé T1 de 23 m<sup>2</sup>, localisé en centre ville de COMPIEGNE (60200). DISPONIBLE MI JUILLET !

L'appartement se situe en plein centre ville de Compiègne et à 5 minutes à pied de l'UTC.

L'appartement est composé d'un pièce à vivre lumineuse avec un coin cuisine aménagée et équipée, buanderie avec lave-linge, une salle d'eau neuve, nombreux rangements. Volets roulants électriques.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 520 €, hors charges. Un dépôt de garantie de 1 040 € est demandé ainsi que des honoraires d'agence de 253 €.

Votre agence Guy Hoquet COMPIEGNE vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en location en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobiliers Ref LOC251

23 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Dernier étage	Non
Dépôt de garantie	1040 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	178 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 410€ et 600€ au 01/01/2021

## Photos du bien





