



## Maison de 3 pièces à louer à RIBECOURT DRESLINCOURT (60170)

RIBECOURT DRESLINCOURT 60170

**580 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 580 € Honoraires

charges locataires: 464.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 126.6 €  
TTC.

**Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE**

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

**0344300285**

## Maison de 3 pièces à louer à RIBECOURT DRESLINCOURT (60170)

Localisée à RIBECOURT -DRESLINCOURT

Jolie maison, achevée en 2007, de 2 pièces réparties sur 42.2 m².

Elle est pourvue d'un séjour ainsi que d'une cuisine aménagée/équipée, d'une chambre, un bureau, une salle d'eau et un WC.

Parmi les points forts de cette maison, vous bénéficiez d'une terrasse et d'une place de parking pour stationner votre véhicule .

Disponible octobre 2026

Loyer : 580€ hors charges

Dépôt de garantie : 580 €

Frais d'agence : 464.20 €

Référence LOC1574

42.2 m²

3 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Dépôt de garantie      | 580 €             |
| Jardin                 | Non               |
| Année construction     | 2002              |
| Salle(s) d'eau         | 1                 |
| WC                     | 1                 |
| Cuisine                | Aménagée/équipée  |
| Meublé                 | Non               |
| Type Chauffage         | Individuel        |
| Mécanisme Chauffage    | Convecteurs       |
| Mode Chauffage         | Electrique        |
| Eau chaude             | Ballon électrique |
| Etat intérieur         | Bon               |
| Type de Stationnement  | Aérien            |
| Nombre places parking  | 1                 |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 427 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Logement à consommation énergétique excessive

### Photos du bien

