



Studio en hyper-centre d'une surface habitable de 30 m² à COMPIEGNE (60200).

COMPIEGNE 60200

552 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 517 € Honoraires

charges locataires: 315 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 85 € TTC.

**Guy HOQUET MARGNY
LES COMPIEGNE**

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

Studio en hyper-centre d'une surface habitable de 30 m² à COMPIEGNE (60200).

COMPIÈGNE Hyper centre

Au sein d'une résidence calme et sécurisée

Bel appartement offrant entrée avec placard, salle de bains, cuisine indépendante aménagée, et grand séjour lumineux.

Disponible août 2026.

Le loyer de cet appartement est de 552 euros charges comprises (35 euros). Prévoir un dépôt de garantie de 517 euros ainsi que des frais d'agence de 315 euros.

Référence de l'annonce : LOC1364

29.5 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	517 €
Bien en copropriété	Oui
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	207 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



