



À louer, appartement proche gare 3 pièces à COMPIEGNE (60200).

COMPIEGNE 60200

795 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois
Dépôt de garantie : 725 € Honoraires
charges locataires: 660 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 180 €
TTC.

Guy HOQUET MARGNY
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin
60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

À louer, appartement proche gare 3 pièces à COMPIEGNE (60200).

COMPIEGNE centre-ville
A deux pas de la gare

Appartement de 3 pièces de 60 m² rénové comprenant entrée , salon, cuisine meublée, salle de bains et 2 chambres.

L'appartement se trouve au 1er étage d'un immeuble sécurisé.

Cet appartement est équipé de radiateurs, pour un chauffage individuel qui marche au gaz de ville.

Disponible novembre 2025

Le loyer de ce bien s'élève à 795 € charges comprises (communs / eau froide) .
Un dépôt de garantie de 725 € est à prévoir.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents.

Référence : LOC1415

60.62 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Provision sur charges	70 €
Prestations / charges	entretien des commun et provision d'eau froide
Dépôt de garantie	725 €
Jardin	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



