



Hyper centre de COMPIÈGNE : appartement F3 à louer

COMPIEGNE 60200

880 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 780 € Honoraires

charges locataires: 600 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €
TTC.

Guy HOQUET MARGNY
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

Hyper centre de COMPIÈGNE : appartement F3 à louer

APPARTEMENT 3 PIÈCES AU CALME - INTÉRIEUR EN EXCELLENT ÉTAT

Appartement de 3 pièces de 58,33 m² situé en Hyper centre de COMPIÈGNE (60200).

Cet appartement en excellent état se situe au 2ème étage d'une petite résidence de bon standing. il est agencé comme suit : entrée, séjour, deux chambres dont une avec dressing, cuisine aménagée et équipée, salle d'eau et un wc.

Ce bien est loué avec une place de parking privative.

Il sera disponible fin février 2026.

Cet appartement de 3 pièces est proposé à la location pour un loyer mensuel de 780 € hors charges, avec 100 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 780 €.

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobiliers.

Ref LOC436

58.33 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
-------	---

Nombre étages	3
---------------	---

Provision sur charges	100 €
-----------------------	-------

Dépôt de garantie	780 €
-------------------	-------

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Jardin	Non
--------	-----

Fenêtres	PVC Double Vitrage
----------	--------------------

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Meublé	Non
--------	-----

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Electrique
----------------	------------

Eau chaude	Ballon électrique
------------	-------------------

Etat intérieur	Très bon
----------------	----------

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

322 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



