



## LOCATION d'un appartement 3 pièces (54 m<sup>2</sup>) à SAINT SAUVEUR

SAINT SAUVEUR 60320

**676 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois  
Dépôt de garantie : 656 € Honoraires  
charges locataires: 580 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 180 €  
TTC.

**Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE**

64 avenue Octave Butin  
60280 MARGNY LES COMPIEGNE

**0344300285**

## LOCATION d'un appartement 3 pièces (54 m<sup>2</sup>) à SAINT SAUVEUR

SAINT-SAUVEUR

À louer : situé à 9 km de Compiègne, Guy Hoquet MARGNY LES COMPIEGNE vous propose cet appartement de 3 pièces de 53,96 m<sup>2</sup> à SAINT SAUVEUR (60320).

Cet appartement indépendant sans extérieur compte une entrée sur cuisine aménagée, une séjour lumineux, à l'étage vous retrouverez deux chambres et une pièce pouvant servir de bureau ou dressing, une salle d'eau spacieuse avec wc.

Un garage fait également parti de la location.

L'autoroute A1 et la nationale N31 sont accessibles à moins de 10 km. On trouve des commerces, une boulangerie, une épicerie et une boucherie-charcuterie à quelques minutes.

Il est proposé à la location pour un loyer mensuel de 670 € charges comprises avec 20 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 650 € et les honoraires d'agence correspondent à 580 €.

Contactez votre agence immobilière Guy Hoquet MARGNY LES COMPIEGNE pour plus de renseignements sur cet appartement en location à SAINT SAUVEUR ref:LOC510

53.96 m²

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	656 €
Date ERP	2024-02-01 20:07:34
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





