



Appartement Margny-lès-Compiègne 1 pièce(s) 33.93 m²

MARGNY-LÈS-COMPIÈGNE 60280

550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 480 € Honoraires

charges locataires: 316 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 86 € TTC.

Guy HOQUET MARGNY
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

Appartement Margny-lès- Compiègne 1 pièce(s) 33.93 m²

Margny les Compiègne

Au sein d'une résidence récente et sécurisée

Beau type 1 bis offrant entrée, pièce de vie avec coin chambre, cuisine aménagée et équipée, salle de bains avec wc.

Place de parking privative.

Disponible 1er septembre 2026

Loyer 550 € charges comprises (eau froide / communs)

dépôt de garantie 480 €

Ref LOC515

33.93 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Provision sur charges	70 €
Prestations / charges	COMMUNS / EAU FROIDE
Dépôt de garantie	480 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-03-19 06:55:12

Diagnostic Energétique

Oui

Valeur consommation énergie finale

106 kWh/m² par an

Conso Energ

244 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 550€ et 800€

Photos du bien



