



## Maison La Croix Saint Ouen

LACROIX SAINT OUEN 60610

1 500 € / mois

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 1500 € Honoraires  
charges locataires: 924 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 252 €  
TTC.

Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin  
60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

## Maison La Croix Saint Ouen

La Croix Saint Ouen

Belle maison neuve de 90 m<sup>2</sup> offrant entrée, séjour-salon avec cuisine aménagée et équipée accès terrasse et jardin, salle d'eau avec wc. A l'étage dégagement desservant 3 chambres, salle d'eau avec wc. Garage.

Chauffage pompe à chaleur.

Disponible de suite.

Loyer 1 500€

DPE C

Ref LOC258

90 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	1500 €
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	74 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 440€ et 630€ au 01/01/2021



Photos du bien



