



## Maison de 5 pièces à louer au PLESSIS BRION

LE PLESSIS BRION 60150

**1 100 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 1100 € Honoraires  
charges locataires: 950 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 260 €  
TTC.

Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin  
60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

## PLESSIS BRION

PROCHE DE COMPIÈGNE MAISON NEUVE

En location à deux pas de Compiègne, au PLESSIS BRION (60150), notre agence Guy Hoquet MARGNY LES COMPIEGNE est heureuse de vous proposer cette maison de 5 pièces. Elle dispose de quatre chambres.

Cette maison rénovée entièrement se compose au rez de chaussée d'une entrée sur cuisine aménagée, un séjour, d'une salle d'eau avec wc et de deux chambres. A l'étage, un grand pallier dessert deux autres chambres, un wc et un jardin d'hiver.

Un jardin et une place de stationnement.

Des établissements scolaires primaires sont implantés dans le quartier. La nationale N31 est accessible à 5 km. On trouve un tennis et une boulangerie à proximité du bien.

Elle est à louer pour 1 100 € HC. Le dépôt de garantie demandé est de 1 100 €. Les honoraires charge locataire sont de 950€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

PHOTOGRAPHIE : GUY HOQUET

Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet MARGNY LES COMPIEGNE pour une première visite de cette maison à louer. Ref LOC553

95 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Nombre étages	1
---------------	---

Dépôt de garantie	1100 €
-------------------	--------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



