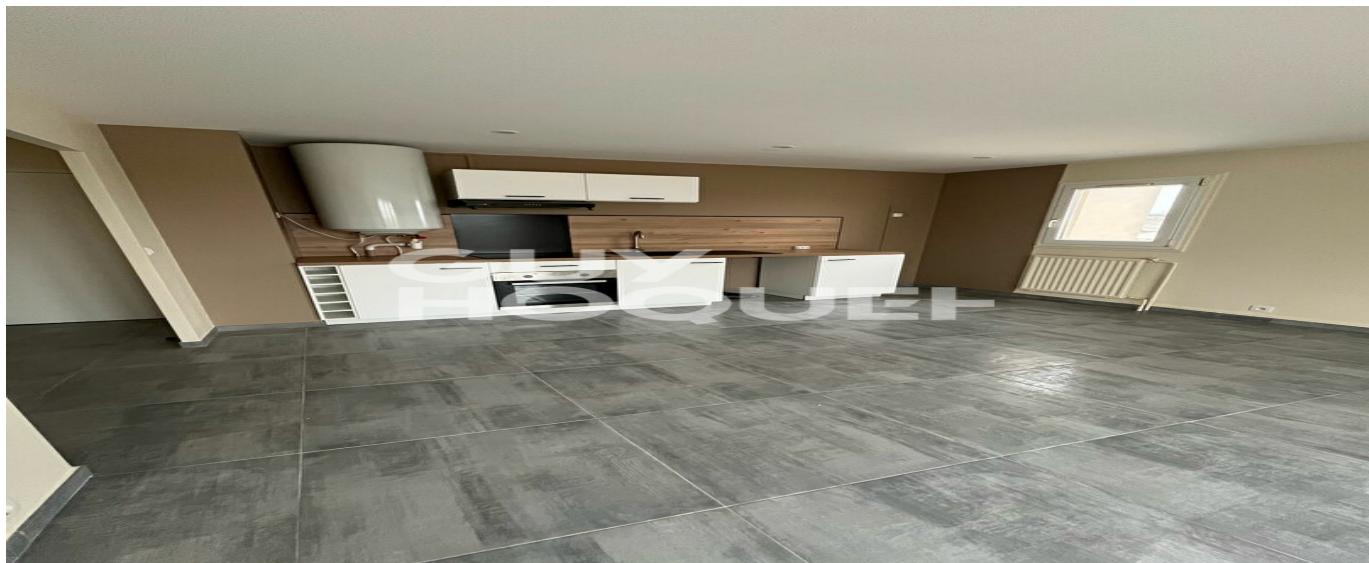




Appartement Compiègne 2 pièce(s) 44.04 m²

COMPIEGNE 60200

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 530 € Honoraires

charges locataires: 412 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 112 € TTC.

**Guy HOQUET MARGNY
LES COMPIEGNE**

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

44.04 m²

Compiègne

Appartement Compiègne 2 pièce(s)

Dans une résidence sécurisée à proximité des commerces

Au 5ème étage et dernier étage avec ascenseur.

Bel appartement type 2 refait à neuf !

Entrée, séjour avec cuisine aménagée et équipée, accès grand balcon, chambre, salle de bains, wc. Cave.

Disponible mi mai 2026

Loyer 650 euros charges comprises (chauffage, eau froide, communs)

Dépôt de garantie 530 €

Loc562

44.04 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	5
Provision sur charges	120 €
Dépôt de garantie	530 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 740€ et 1030€ au 01/01/2021

Photos du bien



