



## Appartement Compiègne 3 pièce(s) 63.70 m<sup>2</sup>

COMPIEGNE 60200

**930 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 890 € Honoraires

charges locataires: 690 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 190 €

TTC.

Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

## Appartement Compiègne 3 pièce(s) 63.70 m<sup>2</sup>

Compiègne centre-ville

Au deuxième étage d'un immeuble sécurisé, idéalement placé.

Très beau trois pièces entièrement rénové offrant entrée, séjour, cuisine aménagée et équipée, deux chambres, salle de bains, wc.

Etat impeccable.

Jolie vue sur l'Oise.

Disponible de suite.

REF LOC581

63.7 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	3
Provision sur charges	40 €
Prestations / charges	communs
Dépôt de garantie	890 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Date ERP	2025-03-17 15:37:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	245 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1230€ et 1700€ au 03/01/2023

---

## Photos du bien





