# UEL Votre fiche bien Location à COMPIÈGNE 60200



# Appartement duplex Compiègne 3 pièce(s) 70 m²

COMPIÈGNE 60200

## 980 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 80 € / mois Dépôt de garantie : 900 € Honoraires charges locataires: 771.65 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 210.45 € TTC.

### Guy HOQUET MARGNY LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin 60280 MARGNY LES COMPIEGNE 0344300285

# Appartement duplex Compiègne 3 pièce(s) 70 m<sup>2</sup>

#### COMPIEGNE

Idéalement située dans la ville historique, entre le Palais Royal et les bords de l'Oise, adossée au Théâtre Impérial, au sein d'un site d'exception complétement réhabilité.

Résidence neuve, sécurisée, tout confort.

Très beau duplex de type 3 de 70 m² offrant belle pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, salle d'eau avec wc.

A l'étage: 2 chambres.

Une place de parking privative.

Loyer 980€ charges comprises (eau froide et communs)

Disponible de suite

#### **REF LOC10667**

Nous avons d'autres appartements disponibles dans cette résidence, du type 2 au type 4, n'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.



# Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	900 €
Diagnostic Energétique	Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





