



## Appartement duplex Compiègne 3 pièce(s) 53.51 m<sup>2</sup>

COMPIEGNE 60200

**760 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 750 € Honoraires

charges locataires: 524 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 143 €

TTC.

Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

## Appartement duplex Compiègne 3 pièce(s) 53.51 m<sup>2</sup>

COMPIEGNE Secteur Les Veneurs

Beau type 3 duplex de 53 m<sup>2</sup> en parfait état offrant entrée sur belle pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, placard. A l'étage, palier desservant chambre, bureau, salle d'eau avec wc.  
Cave et place de parking privative.

Disponible de suite.

Dpe D

Loyer 760 euros charges comprises (communs).

Dépôt de garantie 750 €

REF LOC10928

53.51 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	10 €
Prestations / charges	COMMUNS
Dépôt de garantie	750 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	141 kWh/m2 par an
Conso Energ	149.2 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1170€

---

## Photos du bien



