GUY HOQUET

À vendre, maison d'environ 150 m² à Lassigny

LASSIGNY 60310

Guy HOQUET MARGNY
LES COMPIEGNE

0344300285

64 avenue Octave Butin
60280 MARGNY LES COMPIEGNE

À vendre, maison d'environ 150 m² à Lassigny

Pascale Fournioux 06.83.08.80.57 Votre Agent Guy Hoquet Margny les compiègne vous propose

Pavillon familiale de 150 m² (6 353 m² de terrain). Elle est dotée d'une cuisine, d'un grand salon de 25 m², de 4 chambres de 10 à 17 m² et d'un grand séjour de 30 m². Elle est aussi pourvue d'une salle d'eau de 2 m², d'une salle de bain et de 2 toilettes.

Avec un école primaire et collège à 5 min. Pour les longues distances, un aéroport se trouve à 80 km.

De plus, une terrasse et un jardin complètent cette maison. Parmi les autres atouts, vous bénéficiez d'un parking, d'une cave, d'un grenier aménageable, sous sol total, un appentis de 12 m² et une dépendance de 120 m² et 2 caves.

Pour la saison froide, vous pourrez compter sur des radiateurs, pour un chauffage au gaz de ville et une cheminée.

Beaucoup de potentiel pour ce pavillon.

Le prix de cette maison est de 295 000 euros.

Prenez contact avec Pascale Fournioux au 06 83 08 80 57 pour une première visite

Agent commercial immatriculé au tribunal de commerce de Compiègne sous le numéro 530.153.550.

Référence : M5051.

150 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Distance Train	12 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Salle(s) de bains	1
WC	2
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A réhabiliter
Cheminée	Foyer ouvert
Jardin	Oui
Année construction	1973
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	3
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui