Votre fiche bien Location à COMPIEGNE 60200



Appartement 2 pièces centre ville, à louer à COMPIEGNE (60200).

COMPIEGNE 60200

665 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 65 € / mois Dépôt de garantie : 600 € Honoraires charges locataires: 400 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 100 € TTC.

Guy HOQUET MARGNY LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin 60280 MARGNY LES COMPIEGNE 0344300285

Appartement 2 pièces centre ville , à louer à COMPIEGNE (60200).

Situé à COMPIEGNE, cet appartement se situe dans une copropriété sécurisée en plein centre ville .

Ce 2 pièces réparties sur 52,61 m² est doté d'une entrée desservant une cuisine indépendante, aménagée, une salle de bain, d'un WC un séjour double avec cloison pouvant s'utiliser en chambre.

Parmi les atouts de cet appartement, vous bénéficiez d'un box fermé et d'une cave.

L'appartement est localisé au premier étage du bâtiment. L'immeuble est pourvu d'un ascenseur. La présence d'un interphone et d'un digicode offre un accès plus sécurisé à la résidence, tout comme celle d'un gardien.

Cet appartement dispose d'un indice DPE D qui correspond à une consommation énergétique de 151 à 230 kWh-ep/m2/an. Quant à l'indice GES, il est de classe B, indiquant un taux faible d'émissions de gaz à effet de serre.

Le loyer de ce logement s'élève à 665 euros CC (65 euros). Un dépôt de garantie de 600 euros ainsi que des frais d'honoraires (400 euros) sont à prévoir.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos

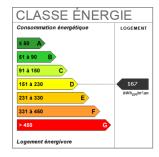
52.61 m² 2 pièce(s) 1 chambres 1 sdb 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Provision sur charges	65 €
Dépôt de garantie	600€
Surface séjour	35 m2
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	GarageSimple,SousSol

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	167 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien













